



SHARP INDIA LIMITED

Registered Office & Factory
Gat.no. 686/4, Koregaon Bhima, Tal. Shirur
District, Pune Pin: 412 216.
Phones : (02137) 670000/01.
Website: www.sharpindialimited.com
Email ID: secretarial@sil.sharp-world.com
CIN : L36759MH1985PLC036759

16/09/2025

To,

Corporate Relationship Dept
BSE Limited
25th Floor, P. J. Towers, Dalal Street,
Fort, Mumbai 400001

Company Script Code No.: 523449

Subject: Newspaper Advertisement for opening of Special Window for re-lodgment of Physical Share Transfer Requests.

Dear Sir/Madam,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we are enclosing herewith copies of the newspaper advertisement published in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi) today i.e., September 16, 2025, informing members about the opening of Special Window for re-lodgment of transfer requests for physical shares, in accordance with SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025.

Kindly request to take the same on record

For **SHARP INDIA LIMITED**

CHANDRANI
L SUDHIR
BELVALKAR
Date: 2025.09.16
15:11:49 +05'30'

Chandranil Belvalkar
Company Secretary
Membership No.- A24015

PM HAILS TROOPS AT KOLKATA MEET



Prime Minister Narendra Modi with Chief of Defence Staff General Anil Chauhan during the Combined Commanders Conference (CCC) at the Indian Army's Eastern Command headquarters, in Kolkata on Monday. Inaugurating the conference at Vijay Durg, the erstwhile Fort William, Modi hailed the armed forces for the success of 'Operation Sindoor', and urged the defence ministry to implement steps to achieve greater self-sufficiency and innovation to meet future challenges, an official said

KTR files ₹10-cr defamation suit against Bandi Sanjay: Bharat Rashtra Samithi (BRS) president and Sircilla MLA KT Rama Rao has filed a defamation suit before a local court in Hyderabad against Union minister of State for Home Affairs, Bandi Sanjay Kumar, seeking damages of ₹10 cr for making "malicious" allegations. PTI

SBI

Marketing & Communication Department, 9th Floor,
Corporate Centre, State Bank Bhavan, Nariman Point, Mumbai - 400021

REQUEST FOR PROPOSAL

BID No: GEM/2025/B/6663120 Dated: 10.09.2025

Bids are invited by State Bank of India from the eligible bidders for engagement of an agency for Media Audit. For details, please visit GeM portal - <https://gem.gov.in>

Bid end date and time: 25.09.2025 up to 19:00 hrs.

Place: Mumbai -Sd-
Date: 16.09.2025 Deputy General Manager (M&C)

भरतपुर विकास प्राधिकरण, भरतपुर

क्रमांक :- सेवा/भ.वि.प्रा./2025-26/13022 - 35 दिनांक :- 13/09/2025

ऑनलाईन निविदा सूचना सं. 15/2025-26

राजस्थान के राज्यपाल महोदय की और से भरतपुर विकास प्राधिकरण, में उपयुक्त श्रेणी एवं विभिन्न विभागों में श्रेणी में पंजीकृत संवेदकों से निर्धारित प्रपत्र में ई प्रोक्वोरमेंट प्रक्रिया से कुल 08 कार्य हेतु ऑनलाईन निविदाएं आमंत्रित की जाती है। उक्त कार्यों का विस्तृत विवरण, निविदा शर्तें, अनुमानित लागत राशि, निविदा बेचने, प्राप्त करने एवं खोलने की दिनांक आदि सम्पूर्ण विवरण वेबसाइट <http://eproc.rajjasthan.gov.in>, www.urban.rajjasthan.gov.in/uitbharatpur एवं <http://sppp.rajj.nic.in> portal पर देखा जा सकता है। निविदा से संबंधित किसी भी प्रकार का संशोधन <http://eproc.rajjasthan.gov.in> एवं <http://sppp.rajj.nic.in> portal का अवलोकन करें।

UBN विवरण :- WAQ2526WSO800199, 00200, 00201, WLOB00202, 00203, 00204, 00205, 00206

अतिरिक्त अनिवार्यता - नृतीय भरतपुर विकास प्राधिकरण, भरतपुर

रज.सं.वा.प्रा./सी/25/10037

(This is only an advertisement for information purposes and is not a prospectus announcement and not for distribution outside India.)

NILACHAL CARBO METALICKS LIMITED

Corporate Identity Number: U23101OR2003PLC007061

Our Company was originally incorporated as "Company Limited by Shares" under the name "Nilachal Carbo Metalicks Private Limited" under the provisions of the Companies Act, 1956 and the Certificate of Incorporation was issued by Registrar of Companies, Cuttack, on February 13, 2003, vide certificate of incorporation bearing CIN U23101OR2003PTC007061. Pursuant to a special resolution passed by our Shareholders in the Extra-Ordinary General Meeting held on November 30, 2023, our Company was converted from a private limited company to public limited company and consequently, the name of our Company was changed to "Nilachal Carbo Metalicks Limited" and a fresh certificate of incorporation dated February 07, 2024 was issued to our Company by the Registrar of Companies, Cuttack, The Corporate Identity Number of our Company is U23101OR2003PLC007061. For details of change in registered office of our Company, please refer to chapter titled "History and Corporate Matters" beginning on Page no. 139 of the Prospectus.

Registered Office: N/4 - 158 IRC Village, Bhubaneswar 751015, Odisha, India.
Website: <https://nilachalcoke.com/> | E-Mail: secretarial@nilachalcoke.com | Telephone No: +91 674 3512117
Contact Person: Mr. Haraprasad Rout, Company Secretary and Compliance Officer.

OUR PROMOTERS: MR. BIBHU DATTA PANDA, MRS. GEETA RANI PANDA AND KAJAL FASHIONWEAR AGENCY PRIVATE LIMITED

BASIS OF ALLOTMENT

INITIAL PUBLIC OFFER OF 66,00,000 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH ("EQUITY SHARES" OR "SHARES") OF NILACHAL CARBO METALICKS LIMITED ("NILACHAL" OR "OUR COMPANY" OR "THE ISSUER") FOR CASH AT A PRICE OF ₹85.00 PER EQUITY SHARE (INCLUDING A PREMIUM OF ₹75.00 PER EQUITY SHARE) ("OFFER PRICE") AGGREGATING TO ₹ 5,610.00 LAKHS COMPRISING OF FRESH OFFER OF 26,00,000 EQUITY SHARES AGGREGATING TO ₹ 2,210.00 LAKH ("FRESH OFFER") AND AN OFFER FOR SALE OF 40,00,000 EQUITY SHARES BY KAJAL FASHIONWEAR AGENCY PRIVATE LIMITED ("SELLING SHAREHOLDER") AGGREGATING TO ₹ 3,400.00 LAKHS ("OFFER FOR SALE") ("THE OFFER") OF WHICH LESS THE MARKET MAKER RESERVATION PORTION I.E. OFFER OF 62,68,800 EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹10 EACH AT AN OFFER PRICE OF ₹ 85.00 PER EQUITY SHARE AGGREGATING TO ₹ 5,328.48 LAKHS ("NET OFFER"). THE OFFER AND THE NET OFFER WILL CONSTITUTE 26.48% AND 25.15% OF THE POST-OFFER PAID-UP EQUITY SHARE CAPITAL OF OUR COMPANY.

THE FACE VALUE OF THE EQUITY SHARES IS ₹10 AND THE ISSUE PRICE IS 8.5 TIMES OF THE FACE VALUE

FIXED PRICE ISSUE AT ₹ 85.00 PER EQUITY SHARE

MINIMUM APPLICATION SIZE OF 3,200 EQUITY SHARES AND IN MULTIPLES OF 1,600 EQUITY SHARES THEREAFTER

OFFER PROGRAMME

OFFER OPENS ON: MONDAY, SEPTEMBER 8, 2025

OFFER CLOSING ON: THURSDAY, SEPTEMBER 11, 2025

PROPOSED LISTING: TUESDAY, SEPTEMBER 16, 2025

The Equity Shares are proposed to be listed on the SME platform of BSE Limited i.e. BSE SME, in terms of the Chapter IX of the Securities and Exchange Board of India (Issue Capital and Disclosure Requirements) Regulations, 2018, as amended ("SEBI ICDR Regulations"). Our Company has received an In-principle approval from BSE Limited ("BSE") for listing the Shares pursuant to letter dated May 09, 2025. The investors are advised to refer to page no. 261 of the Prospectus for the full text of the "Disclaimer Clause of the SME Platform of BSE Limited". The Designated Stock Exchange is BSE for this issue. The trading or date of listing is proposed to be commenced on Tuesday, September 16, 2025 (subject to receipt of listing and trading approvals from the BSE).

The Issue is being made through the Fixed Price process and the allocation in the Net Issue to the Individuals Investors category is made pursuant to Regulation 25(2) of the SEBI ICDR Regulations, wherein a minimum of 50% of the Net Issue to the Public is initially made available for allotment to Individual Investors. The balance of Net Issue to the Public is made available for allotment to Individual Applicants other than Individual Investors and other Investors including Corporate Bodies / Institutions irrespective of number of Shares applied for.

All potential investors participated in the Issue only through an Application Supported by Blocked Amount ("ASBA") process including through UPI mode (as applicable) by providing details of the respective bank accounts and / or UPI IDs, in case of Retail Individual Investors, if applicable, by the Self Certified Syndicate Banks ("SCSBs").

SUBSCRIPTION DETAILS

Detail of the Applications Received

Category of Investor	Gross Applications		After Technical Rejections		Valid Applications	
	Number of Applications	No. of Equity Shares	Number of Applications	No. of Equity Shares	Number of Applications	No. of Equity Shares
Market Maker	1	3,31,200	0	0	1	3,31,200
Individual Investors	5,461	1,74,75,200	54	1,72,800	5,407	1,73,02,400
Other than Individual Investors	1,779	1,43,95,200	9	43,200	1,770	1,43,52,000
Total	7,241	3,22,01,600	63	2,16,000	7,178	3,19,85,600

The Basis of Allotment was finalized in consultation with the BSE, the Designated Stock Exchange pursuant to Regulation 25(2) of the SEBI ICDR Regulations on September 12, 2025, as under:

a. **Allocation to Market Maker (After Technical Rejections & Withdrawals):** The Basis of Allotment to the Market Maker, at the Issue Price of ₹ 85 per Share, was finalised in consultation with the BSE. The category was subscribed by 1.00 time. The total number of Shares allotted in this category is 3,31,200.

b. **Allocation to Individual Investors (After Technical Rejections & Withdrawals):** The Basis of Allotment to the Individual Investors, at the Issue Price of ₹ 85 per Share, was finalised in consultation with the BSE., the total number of Shares allocated in this category is 3,427,200 Shares (i.e. including spilled over of 291,200 Shares from Other than Individual Investors based on the valid subscription received in the Individual Investors category). This category was subscribed by 5.04855 time and details of the Basis of Allotment are as under:

No. of Shares applied for	No. of applications received	Proportionate Shares available	Ratio of allottees to applicants	No. of Successful applicants	No. of Shares allocated/allotted	Surplus/Deficit (6) - (3)
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
3,200	5,407	3,427,200	103 520	1,071	3,427,200	0

c. **Allocation to Other than Individual Investors Category (After Technical Rejections & Withdrawals):** The Basis of Allotment to the Other than Individual Investors, at the Issue Price of ₹ 85 per Share, was finalised in consultation with the BSE. The total number of shares allocated in this category is 2,841,600 Shares. The category was subscribed by 5.05068 times and details of the Basis of Allotment are as under:

Sr. No.	No. of Shares applied for (Category Wise)	Number of applications received	% of Total	No. of Shares applied in each category	% of Total	Proportionate shares available	Allocation per Applicant	Ratio of allottees to applicants	Number of Successful applicants (after rounding off)	% to Total	Total No. of Shares allocated/allotted	% to Total	Surplus/Deficit (14)-(7)		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)	(16)
1	4,800	1,250	71	60,00,000	42	20,06,780	1,605	4,800	209	625	418	71	20,06,400	71	(380)
2	6,400	16	0.90	1,02,400	0.71	25,687	1,605.42	4,800	5	16	5	0.84	24,000	0.84	(1,687)
3	8,000	8	0.45	64,000	0.45	12,843	1,605.42	4,800	3	8	3	0.51	14,400	0.51	1,557
4	9,600	3	0.17	28,800	0.20	4,816	1,605.42	4,800	1	3	1	0.17	4,800	0.17	(16)
5	11,200	28	1.58	3,13,600	2.19	44,952	1,605.42	4,800	9	28	9	1.52	43,200	1.52	(1,752)
6	12,800	452	25.54	57,85,600	40.31	7,25,652	1,605.42	4,800	151	452	151	25.51	7,24,800	25.51	(852)
7	14,400	1	0.06	14,400	0.10	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
8	16,000	2	0.11	32,000	0.22	3,211	1,605.42	4,800	1	2	1	0.17	4,800	0.17	1,589
9	17,600	1	0.06	17,600	0.12	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
10	25,600	1	0.06	25,600	0.18	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
11	38,400	1	0.06	38,400	0.27	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
12	48,000	1	0.06	48,000	0.33	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
13	57,600	1	0.06	57,600	0.40	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
14	59,200	1	0.06	59,200	0.41	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
15	2,36,800	1	0.06	2,36,800	1.65	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
16	3,52,000	1	0.06	3,52,000	2.45	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
17	5,87,200	1	0.06	5,87,200	4.09	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
18	5,88,800	1	0.06	5,88,800	4.10	1,605	1,605.42	4,800	0	1	0	0.00	0	0.00	(1,605)
19	14,400 & 17,600 to 5,88,800	0	0.00	0	0.00	0	0.00	4,800	4	11	4	0.68	19,200	0.68	19,200
TOTAL	1,770	100.00	1,43,52,000	100.00	28,41,600				592	100.00	28,41,600	100.00	(0)		

Please Note: 1 (One) lot of 4,800 shares have been allocated to all the 11 Applicants from Category 14,400 and from Categories 17,600 to 5,88,800 in the ratio of 4:11.

The Board of Directors of the Company at its meeting held on September 12, 2025, has taken on record the Basis of Allotment of the Shares, as approved by the BSE, the Designated Stock Exchange and has authorized the corporate action for the allotment of the Shares to various successful applicants.

The CAN and/or allotment advice and/or notices to be dispatched to the email/address of the investors as registered with the depositories on or before September 12, 2025. Further, the instructions to the SCSBs for unblocking of funds and/or transfer to the Public Issue Account is processed on or before September 12, 2025. In case the same is not received within prescribed time, investors may contact the Registrar to the Issue. The Shares allotted to successful applicants to be credited on or before September 15, 2025 to their beneficiary demat accounts subject to validation of the account details with the depositories concerned. The Company is taking steps to get the Shares admitted for trading on the SME Platform of BSE within 3 working days from the closure of the Issue.

Note: All capitalized terms used and not defined herein shall have the respective meanings assigned to them in the Prospectus.

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE: It is to be distinctly understood that the permission given by the BSE should not in any way be deemed or construed that the contents of the Prospectus or the price at which the Shares are offered has been cleared, solicited or approved by the BSE, nor does it certify the correctness, accuracy or completeness of any of the contents of the Prospectus. The investors are advised to refer to the Prospectus for the full text of the Disclaimer clause pertaining to the BSE.

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF THE EQUITY SHARES ON LISTING OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY. The Company has filed the Prospectus dated August 28, 2025 ("Prospectus") with RoC, SEBI and the BSE. The Prospectus is available on the website of SEBI at www.sebi.gov.in, the BSE at www.bseindia.com and the Lead Manager i.e. Sun Capital Advisory Services Private Limited at www.suncapitaladvisorservices.co.in. The investors should note that investment in Equity Shares involves a high degree of ask. For more details, investors should refer to the Prospectus including the section titled "Risk Factors" of the Prospectus.

INVESTORS PLEASE NOTE

The details of the allotment made has been hosted on the website of the Registrar to the Issue, **KFin Technologies Limited** at Website: www.kfintech.com. All future correspondence in this regard may be addressed to the Registrar to the Issue quoting full name of the First/Sole Applicant, Serial number of the Application Form, Number of Shares Applied for and Bank Branch where the Application had been lodged and payment details at the address given below:

KFINTECH

KFIN TECHNOLOGIES LIMITED
Address: Selenium Tower-B, Plot 31 & 32, Gachibowli, Financial District, Nanakramguda, Serilingampally, Hyderabad 500032, Telangana, India.
Telephone: +91 40 6716 2222 | E-mail: ncml ipo@kfintech.com | Investor Grievance E-mail: einward.ris@kfintech.com
Website: www.kfintech.com | Contact Person: Mr. M Murali Krishna

Issued by for Nilachal Carbo Metalicks Limited
Sd/-
Mr. Bibhu Datta Panda
Designation: Managing Director
DIN: 01579026

Place: Bhubaneswar
Date: September 15, 2025

SC partially stays a few provisions of Waqf Act

Apex court refuses to stall entire law

PRESS TRUST OF INDIA
New Delhi, September 15

THE SUPREME COURT on Monday put on hold a few key provisions of the Waqf (Amendment) Act, 2025, including a clause that only those practising Islam for the last five years could create Waqf, but refused to stay the entire law outlining the presumption of constitutionality in its favour.

"Presumption is always in favour of constitutionality of a statute and intervention (can be done) only in the rarest of rare cases," a bench of Chief Justice B R Gavai and Justice Augustine George Masih said in its 128-page interim order on the contentious issue.

The bench went on, "We do not find that any case is made to stay the provisions of the entire statute. The prayer for stay of the impugned Act is, therefore, rejected." However, in order to "protect the interest of parties" and "balancing the equities", the order stayed some provisions including the powers accorded

to a collector to adjudicate the status of waqf properties and ruled on the issue of non-Muslim participation in Waqf Boards.

The bench, therefore, directed the Central Waqf Council not to have more than four non-Muslim members in the total composition of 20 besides asking state waqf boards to have not more than three such members in the total of 11.

"The following part of clause (r) of Section 3 of the Amended Waqf Act 'any person showing or demonstrating that he is professing Islam for at least five years' shall stand stayed until the rules are framed by the State Government for providing a mechanism for determining the question as to whether a person has been practicing Islam for at least five years or not," the top court held.

The top court further stayed a provision which said a property should not be treated as "waqf property" till the designated officer submits his report.

In addition, another provision stating, in case the designated officer determines the property to be a government property, he should make necessary corrections in revenue records and submit a report to the state government, was also stayed.

"Unless the issue with regard to title of the waqf property in terms of Section 3C of the Amended Waqf Act is not finally decided in the proceedings initiated under Section 83 of the Amended Waqf Act by the tribunal and subject to further orders by the high court, neither the waqfs will be disposed of the property nor the entry in the revenue record and the records of the board shall be affected," it held.

Till the final determination about the title of a disputed property by the tribunal and subject to further orders of the high court in an appeal, the bench held, no third-party rights would be created.

SHARP INDIA LIMITED

Registered Office : Gat No. 686/4, Koregoan Bhima, Taluka Shirur, Dist. Pune - 412216 Phone No.: 02137 - 670000/01/02, Fax No.: 02137- 252453 Email id: secretarial@sil.sharp-world.com Website : www.sharpindialimited.com CIN : L36759MH1985PLC036759

NOTICE TO SHAREHOLDERS

OPENING OF SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGE MENT OF TRANSFER REQUESTS OF PHYSICALS SHARES

Further to our public notice published on 12th July 2025, we wish to restate that in terms of SEBI vide Circular no. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, has opened a special window to consider transfer requests of physical shares which were rejected and returned to the lodger on or before March 31, 2019, can be re-lodged after rectifying the errors, for registration of transfer from July 07, 2025 to January 06, 2026 with our Registrar and Share Transfer Agents (RTA), i.e. M/s. MUFG Intime India Pvt. Ltd. Transferred Shares will only be issued in demat mode once all the documents are found in order by RTA. The lodger must have a demat account and provide its Client Master List (CML), along with the transfer documents and share certificate, while lodging the documents for transfer with RTA. You may contact RTA for attending these requests by sending email at pune@in.mfms.mufg.com or to company at secretarial@sil.sharp-world.com. This is for your information.

For Sharp India Limited
Sd/
Chandranil Belvalkar
Company Secretary
Membership No. 24015

Place : Pune
Date : September 16, 2025

AMRUTANJAN HEALTH CARE LIMITED

CIN: L24231TN1936PLC000017

Regd. Office: No. 103 (Old No.42-45), Luz Church Road, Mylapore, Chennai - 600 004

Tel No: 044-2499 4465, Website: www.amrutanjan.com

Email id: shares@amrutanjan.com

NOTICE

Dear Shareholders,

Notice is hereby given that pursuant to SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated 2nd July, 2025, a special window has been opened from 7th July, 2025 to 6th January 2026, only for re-lodgement of transfer deeds, which were originally lodged prior to the deadline of 1st April, 2019 but were rejected/returned/not attended due to deficiency in the documents/process or otherwise missed the extended timeline of 31st March, 2021 for re-lodging their documents for transfer of physical shares.

Shareholders who have missed the aforesaid deadline for re-lodging their documents for transfer of physical shares are requested to contact the Company' Registrar and Share Transfer Agent (RTA) i.e.: M/s. Cameo Corporate Services Limited, Unit: Amrutanjan Health Care Limited, Subramanian Building, 5th Floor; No.1, Club House Road, Chennai - 600002, Phone: 044-40020700/741/780, Queries: www.wisdomdo.cameoindia.com

The shares in physical mode that are re-lodged for transfer (including those requests, if any, pending with the Company or its RTA) shall be issued only in demat mode, once all the documents are found in order and due process is followed for such transfer-cum-demat requests. The lodger must have a demat account and shall provide its Client Master List along with the transfer documents and share certificate(s) while re-lodging the documents for transfer with RTA. Transfer requests submitted after 6th January 2026, will not be accepted by the Company/its RTA.

For Amrutanjan Health Care Limited
Sd/-
Gagan Preet Singh
General Manager - Legal
Company Secretary & Compliance Officer

शार्प इंडिया लिमिटेड
नॉंदणीकृत कार्यालय : गट नं. ८६६/४ कोरावग मिंगा, तालुका शिरूर, जिल्हा पुणे ४१२२१९६
फोन नं. : ०२१३७०-२५२४५३
ई-मेल: secretarial@sil.sharp-world.com
संकेतरथक: www.sharpdindialimited.com
सीआयएन : L36759MH1985PLC036759

शेअरस्थापकांसाठी सूचना

भौतिक शेअर्सच्या ट्रान्सफर विनंत्यांच्या पुनर्नॉंदणीसाठी

विशेष विंडो सुरू करण्यात आली आहे

दिनांक १२ जुलै २०२५ रोजी प्रसिद्ध करण्यात आलेल्या आमच्या सार्वजनिक सूचनेच्या अनुषंगाने,आम्ही पुन्हा एकदा नमूद करित आहोत की, सेबी ने परिपक्व क्रमांक SEBI/HO/ MRSD/MISD/PO/CIR/2025/९7 दिनांक २ जुलै, २०२५ मध्ये, मौलिक स्वरूपातील शेअर्सच्या ट्रान्सफर विनंत्यांची पुनर्नॉंदणी करण्यासाठी एक विशेष विंडो सुरू केली आहे. अशा विनंत्या ज्या ३१ मार्च, २०१९ पूर्वी नॉंदवण्यात आल्या होत्या परंतु बुट्टीमुळे नाकारण्यात आल्या व सादरकरत्यास परत करण्यात आल्या होत्या, त्या सुधारणा करून **७ जुलै, २०२५ ते ६ जानेवारी, २०२६** या कालावधीत पुन्हा नॉंदणीसाठी सादर करता येतील. ही नॉंदणी आमचे ऑनरिस्ट्र अणि शेअर ट्रान्सफर एप्लेट (RTA) म्हणजेच, Ms. Mufg Intlime India Pvt Ltd. यांच्याकडे करावी लागेल. शेअर्स केवळ डिमेंट स्वरूपातच ट्रान्सफर केले जातील, आणि सर्व आवश्यक कागदपत्रे RTA कडून योग्य असल्यास आढळल्यानंतरच शेअर्स ट्रान्सफर केले जातील. सादरकरत्याकडे डिमेंट खाते असणे आवश्यक आहे, व ट्रान्सफर दस्तऐवज, शेअर प्रमाणपत्रावरील त्याच्या डिमेंट खात्याचा बत्तायट मास्टर लिस्ट (CML) देखील RTA कडे सादर करणे आवश्यक आहे.

या संदर्भात विनंती असल्यास, कृपया RTA ला pune@in.mpms.mufg.com या ईमेलवर किंवा कंपनीला secretarial@sil.sharp-world.com या ईमेलवर संपर्क साधावा. ही माहिती आपल्यासाठी आहे.

शार्प इंडिया लिमिटेड करिता

चॅन्डनील बेवलकर

डिजाण : पुणे

दिनांक : सप्टेंबर १६, २०२५

सदस्यता क्रमांक २४०४९५

PUBLIC NOTICE

It is hereby informed to the general public at large that **Smt. Shaminder Pal**, residing at Plot No. 41, Defence R & D Co-operative Housing Society Ltd, Alandi Road, Dighi Camp, Pune – 411015., and holder of Plot No. 41 and Shop no.- S-2 of S. No. 562 of Defence R & D Co-operative Housing Society Ltd., Alandi Road, Dighi Camp, Pune-411015, is the lawful owner of the said property.

Late Joginder Singh Makan purchased the aforesaid property from **Defence R & D Co-operative Housing Society Ltd.**, Alandi Road, Dighi Camp, Pune in the year 1976. After his demise **Smt. Shaminder Pal** is the owner of the property.

It is further stated that the original Documents of the said property along with Original Share Certificate, Allotment Letter & original papers has been lost while being in transit, and despite efforts, the same has not been recovered till date. Therefore, son of **Smt. Shaminder Pal**, Mr. **Harjinder Singh Makan** has lodged a complaint regarding the loss of the said document at the **Vishrantwadi Police Station, Pune, under Lost Report No. 121705/2025, dated 12th September 2025.**

In view of the above, notice is hereby given to the general public that if anyone finds or has any claim, right, title, interest, or objection in respect of the aforesaid property or the said lost documents, they should notify the undersigned Smt. Shaminder Pal or the Vishrantwadi Police Station, Pune, in writing within **7 (seven) days** from the date of publication of this notice.

If no claim, objection, or response is received within the stipulated time, it shall be presumed that no one has any right, title, or interest in the said property or documents, and necessary steps shall be taken to obtain a No Objection Certificate (NOC) and issuance of duplicate documents/Share Certificate in favour of Smt. Shaminder Pal. This notice is given for the information of all concerned parties.

Date:15/09/2025 Place: Pune

Adv. S. S. Gholap

Adv. Mrs. Vrishali Arjun Deshpande

Adv. Mr. Martand Suresh Gholap

Shop No. 2, Badhe Building, near Hotel Rutuja, Khadi Machine Chowk, Kondhwa Bk., Pune-411048. Mob.: 7507988877



टाटा कॅपिटल लिमिटेड

नॉंदणीकृत कार्यालय : अंकाव्हा मजला, टॉवर ए, पेनिन्सुला बिजनेस पार्क, गणपतनगर कलम मार्ग, लोअर फ्लॅट, मुंबई- 400013.

मागणी सूचना

सिक्युरिटायझेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एफकोसॅमेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँव्ढ, 2002 मधील अनू. 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना. न्वा.अपी, 24 नोव्हेंबर 2023 च्या आदेशानुसार, रद्दीकृत कंपनी कायद्या न्यायाधिकरण (एसीएलटी) मुंबई ने कलम 66 सार वारलेल्या कलम 230 ते 232 आणि कंपनी कायदा, 2013 च्या इतर लागू तरतुदी ("सदर योजना") अंतर्गत, टाटा कॅपिटल फायनान्सियल सर्व्हिसेस लिमिटेड ("टीसीएफएसएल") हस्तांतरणकर्ता म्हणून आणि टाटा कॅपिटल लिमिटेड ("टीसीएल") हस्तांतरित म्हणून संचात व्यवस्था केल्याचा नोव्हेंलर तिसरा मुंबई दिली आहे. त्यासंदर्भात, टीसीएफएसएल (हस्तांतरणकर्ता) आणि त्याच्या उपक्रमास (हस्तांतरित कंपनी) मध्ये प्रभावी दिनांकास म्हणजे 1 जानेवारी, 2024 रोजी विलीन झाले आहे.

न्या.अपी, निमनव्यावहार हे टाटा कॅपिटल लि. हे प्राधिकृत अधिकारी असून त्यांनी सिक्युरिटायझेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एफकोसॅमेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँव्ढ, 2002 अंतर्गत आणि सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफकोसॅमेन्ट) ररुस, 2002 मधील नियम 3 सार वाचण्यात घेण्यास अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत बहाल करणारा सारलेल्या अधिकाऱ्यांचा वारप करीत खाली दिल्यानुसार मागणी सूचना पाठविल्या ज्यांचे कर्जदार/ सह-कर्जदार / बाध्यकारी यांना संबोधित मागणी सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या रकमेचा सदर सूचनेच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आता खाली दिलेल्या तपशीलानुसार भरणे करण्याचे आवाहन करण्यात आले होते. सदर कर्जदार / सह-कर्जदार / बाध्यकारी यांनी वार नमूद केले्यामधील टाटा कॅपिटल लि. (टीसीएल) यांचेकडे वारप आणि न केल्यास टीसीएल यांचेवर सार अधिनियमातील अनुच्छेद 13(4) आणि त्या नियमांतर्गत संपूर्णपणे कर्जदार / सह-कर्जदार / बाध्यकारी यांना खाली न त्यांना भोगव्या लागणार्या परिणामांवर सदर अनामत मार / अचल मालमत्तासिद्ध करावाई करण्यास सुरुवात करतील. सदर कर्जदार/ सह-कर्जदार / बाध्यकारीना आमची पूर्त-परवानगी न घेता सदर अनामत मत्तांवर किंवा लालमस्य वर किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने कोणत्याही प्रकारच्या हितसंबंध किंवा अधिकार निर्माण करण्यास किंवा अनामत तसेच हस्तांतरण करण्यास वाचना करण्यात येतो आणि ही वाव सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (13) अंतर्गतसुद्ध प्रातिपक्ष आहे. हेही लातात यावेत की सदर अधिनियमातील अनुच्छेद 2९ नुसार कुठ्ठाही व्यक्तीने सदर अधिनियमातील तरतुदींचे किंवा त्या अंतर्गत तत्वर करणारे आदेशांचे नियमारे उल्लंघन केल्यास किंवा तसे करण्यात प्रयत्न केल्यास किंवा इतर कुणामत तसे करण्यास चिचवल्यास एक वर्षाचा कारावास किंवा दंड किंवा दोन्ही अथवा जिंशा होऊ शकते. सदर कर्जदार / सह-कर्जदार / बाध्यकारीचे लक्ष संपेसी अधिनियमातील अनुच्छेद 13 मधील उप-विभाग (8) मधील तरतुदीकडे वेचण्यात येते ज्यानुसार आणखी सारणी लिलावाचे, सर्व लोकांकडून दरपक्ष, निव्वय मागविले, किंवा खाजगी तहदार अनामत मत्तांचे विक्रीद्वारेही सूचना प्रसिध्दात ठेवण्याच्या दिनांकापासून संपूर्ण थक्काची रकमेचा दोसिल्ला नाना आलेल्या खर्च, शुल्के व अधिभावास भरणे करू शकता. कृपया हेही लक्षात घ्यावे की आणख जाहीर लिलावाचे, सर्व लोकांकडून दरपक्ष, निव्वय मागविले, किंवा खाजगी तहदार अनामत मत्तांचे विक्रीद्वारे संपूर्ण प्राकशित होण्याच्या दिनांकापासून संपूर्ण थक्काची रकमेचा दोसिल्ला नाना आलेल्या खर्च, शुल्के व अधिभावास भरणे न केल्यास आणखी सर अनामत मार सोडवून वेगाने येणार नाही. कुठ्ठाही व्यक्तीने सदर अधिनियम किंवा नियमावलीत तरतुदींचे उल्लंघन करेल्यास किंवा तसे करण्यास चिचवल्यास सदर अधिनियमातील तरतुदीनुसार ते कृत्य कारावास व / वा दंडास पात्र ठरेल.

कर्ज खाते क्र.	कायदातदार / कायदेशीर वारार / कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	मागणी सूचनेची रक्कम	एनपीए दिनांक
20226026	1. सॅमरा निवुनी जाधव, 2. मीनल सॅमरा जाधव, 3. मे. आरुण जाधव कायदेशीर सर्व्हिसेस, इतर त्यांचे मालक डी. सॅमरा जाधव कायदेशीर सर्व्हिसेस, इतर त्यांचे मालक डी. सॅमरा निवुनी जाधव सर्व येथे र. : फ्लॅट क्र. 2, हजूर (पुर्वी खुली फक्त) तळमल्ला, फ्लॅट क्र. 18, श्री भंडुवन नं.-अपी, कर्नाटका सोसायटी, सईबाबा मॉल जवळ, शहा कॉलनी, बंगळूर रेशन, कळोवग मार्गडे, पुणे, महाराष्ट्र - 41१057.	रु. 20,79,136/- (रुपये २०,७९,१३६) यास लागू कोटेशनची सूचना	07/08/2025

सुरक्षित मालमत्तेस उल्लेख. फ्लॅट क्र. जी-२, मोगामा 600 चौ. फू. "श्री युनियन को-ऑपरेटिव्ह हॉऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" मधून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तळमल्ल्यास, जे मालमत्ता संबंधित फ्लॅट क्र. 18, मोगिया फक्त, 729, मोगामा 50१/६7 चौसर मेटर म.क. 700ए/ + 704/3(सी) (पैकी, स.क. 484/12+475/480/3) यास संबंधित आहे, मालमूल वार नव्हतेवय घड्याळे, तालुका माळक, जिल्हा पुणे येथे स्थित, जे कळोवग घड्याळे नगरसमितेच्या स्थापक हद्दीत आणि नोंदणी ठा जिल्हा तालुका मावळ, जिल्हा पुणे च्या अधिकाऱ्याकडे आहे.

कर्ज खाते क्र.	कायदातदार / कायदेशीर वारार / कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	मागणी सूचनेची रक्कम	एनपीए दिनांक
20226026	1. सॅमरा निवुनी जाधव, 2. मीनल सॅमरा जाधव, 3. मे. आरुण जाधव कायदेशीर सर्व्हिसेस, इतर त्यांचे मालक डी. सॅमरा जाधव कायदेशीर सर्व्हिसेस, इतर त्यांचे मालक डी. सॅमरा निवुनी जाधव सर्व येथे र. : फ्लॅट क्र. 2, हजूर (पुर्वी खुली फक्त) तळमल्ला, फ्लॅट क्र. 18, श्री भंडुवन नं.-अपी, कर्नाटका सोसायटी, सईबाबा मॉल जवळ, शहा कॉलनी, बंगळूर रेशन, कळोवग मार्गडे, पुणे, महाराष्ट्र - 41१057.	रु. 20,79,136/- (रुपये २०,७९,१३६) यास लागू कोटेशनची सूचना	07/08/2025

सुरक्षित मालमत्तेस उल्लेख. फ्लॅट क्र. जी-२, मोगामा 600 चौ. फू. "श्री युनियन को-ऑपरेटिव्ह हॉऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" मधून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तळमल्ल्यास, जे मालमत्ता संबंधित फ्लॅट क्र. 18, मोगिया फक्त, 729, मोगामा 50१/६7 चौसर मेटर म.क. 700ए/ + 704/3(सी) (पैकी, स.क. 484/12+475/480/3) यास संबंधित आहे, मालमूल वार नव्हतेवय घड्याळे, तालुका माळक, जिल्हा पुणे येथे स्थित, जे कळोवग घड्याळे नगरसमितेच्या स्थापक हद्दीत आणि नोंदणी ठा जिल्हा तालुका मावळ, जिल्हा पुणे च्या अधिकाऱ्याकडे आहे.

कर्ज खाते क्र.	कायदातदार / कायदेशीर वारार / कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	मागणी सूचनेची रक्कम	एनपीए दिनांक
20226026	1. सॅमरा निवुनी जाधव, 2. मीनल सॅमरा जाधव, 3. मे. आरुण जाधव कायदेशीर सर्व्हिसेस, इतर त्यांचे मालक डी. सॅमरा जाधव कायदेशीर सर्व्हिसेस, इतर त्यांचे मालक डी. सॅमरा निवुनी जाधव सर्व येथे र. : फ्लॅट क्र. 2, हजूर (पुर्वी खुली फक्त) तळमल्ला, फ्लॅट क्र. 18, श्री भंडुवन नं.-अपी, कर्नाटका सोसायटी, सईबाबा मॉल जवळ, शहा कॉलनी, बंगळूर रेशन, कळोवग मार्गडे, पुणे, महाराष्ट्र - 41१057.	रु. 20,79,136/- (रुपये २०,७९,१३६) यास लागू कोटेशनची सूचना	07/08/2025

सुरक्षित मालमत्तेस उल्लेख. फ्लॅट क्र. जी-२, मोगामा 600 चौ. फू. "श्री युनियन को-ऑपरेटिव्ह हॉऊसिंग सोसायटी लिमिटेड" मधून ओळखल्या जाणाऱ्या इमारतीच्या तळमल्ल्यास, जे मालमत्ता संबंधित फ्लॅट क्र. 18, मोगिया फक्त, 729, मोगामा 50१/६7 चौसर मेटर म.क. 700ए/ + 704/3(सी) (पैकी, स.क. 484/12+475/480/3) यास संबंधित आहे, मालमूल वार नव्हतेवय घड्याळे, तालुका माळक, जिल्हा पुणे येथे स्थित, जे कळोवग घड्याळे नगरसमितेच्या स्थापक हद्दीत आणि नोंदणी ठा जिल्हा तालुका मावळ, जिल्हा पुणे च्या अधिकाऱ्याकडे आहे.

कर्ज खाते क्र.	कायदातदार / कायदेशीर वारार / कायदेशीर प्रतिनिधी यांचे नाव	मागणी सूचनेची रक्कम	एनपीए दिनांक
20226026	1. सॅमरा निवुनी जाधव, 2. मीनल सॅमरा जाधव, 3. मे. आरुण जाधव कायदेशीर सर्व्हिसेस, इतर त्यांचे मालक डी. सॅमरा जाधव कायदेशीर सर्व्हिसेस, इतर त्यांचे मालक डी. सॅमरा निवुनी जाधव सर्व येथे र. : फ्लॅट क्र. 2, हजूर (पुर्वी खुली फक्त) तळमल्ला, फ्लॅट क्र. 18, श्री भंडुवन नं.-अपी, कर्नाटका सोसायटी, सईबाबा मॉल जवळ, शहा कॉलनी, बंगळूर रेशन, कळोवग मार्गडे, पुणे, महाराष्ट्र - 41१057.	रु. 20,79,136/- (रुपये २०,७९,१३६) यास लागू कोटेशनची सूचना	07/08/2025

जसे की, कॅनरा बँकेचे अधिकृत अधिकारी, यांनी सिक्युरिटीटायझेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्सियल असेट्स अँड एफकोसॅमेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँव्ढ, २००२ (२००२ च्या अँवढ ५४) (इ अँवढ असा उल्लेख केल्यानुसार) चा सेक्शन १३(१२) व सिक्युरिटी इंस्ट्रेट (एफकोसॅमेन्ट) ररुस २००२ च्या अँवढ ३ अंतर्गत प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून **श्री. युर्व्कांत मल्लावर तिवारी वार व सौ. किरण युर्व्कांत तिवारी यांना दि. ३०/०८/२०२३** रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की त्यांनी सदर मागणी नोटीसीत नमूद केलेली रक्कम रु. **१७,१८,८९६.३६/-** (रु. सररा लाला अरुण अठावर आठशे शतपन्नास आणि पैसे छत्तीस फक्त), अधिक त्यावरील व्याज, किंमत, खर्च यांसहीत अशी सर्व रक्कम या नोटीस मिळालेल्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत परत करावी.

कर्जदार ही रक्कम परत करण्यास अपयशी ठरले असल्याने विशेषकरून कर्जदार आणि ससंसाधारण जनात यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणारा यांनी त्यांना / तिला सदर कायद्याच्या सेक्शन १३ (४) सिक्युरिटी इंस्ट्रेस्ट एफकोसॅमेन्ट नियम २००२ च्या रूल ८ अंतर्गत अधिकाऱ्यांचा वापर करून तसेच मा. अतिरीक जिल्हा दंडाधिकारी, पुणे यांनी दि. १६/०७/२०२४ रोजी जारी केलेल्या आदेश क्र. आऊटवर्ड क्र. ६७९/२०२४ नुसार प्राप्त अधिकाऱ्यांचा वापर करून, खाली नमूद केलेल्या माामततेचे दि. १५/०९/२०२५ रोजी प्रत्यक्ष ताबा घेतला आहे.

विशेष करून कर्जदार आणि सर्वसाधारण जनात यांना साद्यच करण्यात येते की त्यांनी सदर माामतसेसंदर्भात कोणत्याही प्रकारचा व्यवहार करू नये. असा व्यवहार केल्यास तो कॅनरा बँक, **पिरगुड शाखा** यांना येणे रक्कम रु. **१७,१८,८९६.३६/-** त्यावरील भविष्यातील व्याज आणि किंमत यांसहीत याच्या अधीन राहिल.

सुरक्षित आस्ति सोडोडिगिनासाठी संलग्न उल्लेख वेळामध्ये कर्जदाराचे लक्ष सदर कायद्याच्या ससं सेक्शन (८) सेक्शन १३ अंतर्गत तरतुदीकडे वेधून घेतले जाते आहे.

बँकेकडे गहाणगारत असलेल्या आणि बँकेने ताब्यात घेतलेल्या स्थावर मालमत्तेचा तपशील पुढीलप्रमाणे :

स्वतःच्या मालकीचा फ्लॅट नं.	१२०५ चा सर्वसामाईक भाग, १२ वा मजला, चटईक्षेत्रफळ ४४४ चौ. फू. म्हणजेच २८.४४ चौ. मी., जोडून असलेल्या टेंपेसचे क्षेत्रफळ ६४ चौ. फू. म्हणजेच ५.९५ चौ. मी., पूर्ण्या विक्रीयोग्य बांधकाम क्षेत्रफळ ८२९ चौ. फू. म्हणजेच ५७.६८ चौ. मी. बिछेडी नं.-एफ, कर्नापी रिसायरा या नावाने. वार नं. १२२८ आणि गट नं. १२२२ या जमीनीवर आणि मैदानावर बांधण्यात आलेली, गाव पिरगुट, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथे, चतुःसीमा : उत्तरेस : संसत मजदूम मोर यांचा गटा नं. १२२५ ही मालकीची जमीन, दक्षिणेस : पुणे घाई रोड, पूर्वेस : गट नं. १२१२९ जुना गट नं. ३७१, पश्चिमेस : गट नं. १२२७ जुना गट नं. ३६८.
-----------------------------	---

दिनांक : १५/०९/२०२५
अधिकृत अधिकारी आणि तिभागीय व्यवस्थापक, रथक : पिरगुट
कॅनरा बँक
(मजकुरात संदिधता असल्यास इंग्रजी मजकूर ग्राह्य मानावा.)

१२ ■ मंगळवार, १६ सप्टेंबर २०२५

जाहीर नोटीस

तमाम लोकांना या जाहीर नोटीसीने कळविण्यात येते की खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीचे विद्यमान मालक **श्री. बलराम वंसीलाल अहुजा व श्री. विजय श्रीराम सलवेलक** यांनी माझ्या अशिलान बरोबर सदर मिळकत विकत देण्याबाबत बोलणी केली आहे. सदर मिळकत पूर्णपणे निर्वध व निजोखमी असून या मिळकतीचे पणन योग्य हक्क त्यांना प्राप्त आहेत अशी हमी व स्वाही त्यांनी दिली आहे. तरी सदर मिळकतीचे अन्य कोणतेही ग्राहण, दान, दस्त, ताबा, कर्ज, बोजा, लेखी वा तोंडी करार, अटचेन्ट, लीज, लीन, विसापावती, सोडखत, खेरीदखत, दवा आगर अन्स कसलेही हित संभव असल्यास त्यांनी हि जाहीर नोटीस प्रसिद्ध झाल्यापासून ८ दिवसांच्या आत मूळकागदपत्रा निशी मांडी खात्री पटवून घावी, मात्र या मुदतीत कोणाचीही कोणतीही हरकत न आल्यास, सदरील मिळकत हि निर्वध व निजोखमी आहे किंवा संबंधितांनी त्यांचा सदर मिळकतीवर असलेल हक्क, हितसंबंध व अधिकाऱा जाणीव पूर्वक सोडून दिले आहेत असे गृहीत धरून माझे अशील त्यांचा बरोबर व्यवहार पूर्ण करतील व त्यानंतर कोणाचीही कसल्याही प्रकारची तक्रार चालणार नाही याची कृपया नोंद घ्यावी.

परिशिष्ट: तुकडी पुणे, पोट तुकडी तालुका पुणे शहर, जिऱ्हा पुणे, नं. दुय्यम निबंधक हवेली, पुणे यांचे अधिकार क्षेत्रातील तसेच पुणे महानगर पालिका हद्दीतील गाव **मौजे बिबवेवाडी** येथील स. नं. ५७३/ सी, यासी सिटिएस नं. १९५३, या जमीनीवर वर बांधलेल्या **लाईट हाऊस** या इमारती मधील लोअर तळ मजल्यावरील **शॉप क्र.३**, यासी कोर्ट क्षेत्र **१७२.८६ चौ.फूट**. म्हणजेच **२५.३५ चौ.मी.** सोबत लॉफ्ट यासी क्षेत्र **१३७.१३ चौ.फूट**. म्हणजेच **१२.७४ चौ.मी.** व शॉप क्र. ३६, यासी कोर्ट क्षेत्र **११३ चौ.फूट**. म्हणजेच **१०.५० चौ. मी.** सोबत लॉफ्ट यासी क्षेत्र **५६.२९ चौ.फूट**. म्हणजेच **५.२३ चौ.मी.** ह्या मिळकतीत.

रोशनी प्रविण ओसवाल, वकील, जे.एच.जे. लीगल, ३०१ व ३०२, ३ रा. मजला, अथर्व जवतु बिल्डिंग, प्लॉट नं. २८० बी/७, सिटी स.नं. ३८३/८, टिगर पन्तंन कॉलनी, घोरापडे पेठ, पुणे - ४११०४२. फोन : (०२०) २६४९४९४९

अनुच्छेद 13(2) सूचनेनुसार थक्काची रक्कम	अनुच्छेद 13(2) सूचनेनुसार थक्काची रक्कम
रु. 6,52,690.61/-	रु. 8,68,036.58/-

अनुच्छेद 13(2) सूचनेनुसार थक्काची रक्कम	अनुच्छेद 13(2) सूचनेनुसार थक्काची रक्कम
रु. 6,52,690.61/-	रु. 8,68,036.58/-

सिक्युरिटायझेसन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शियल असेट्स अँड एफकोसॅमेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंस्ट्रेट अँव्ढ, 2002 च्या अनुच्छेद 13(2) अंतर्गत सूचना.

खालील कर्जदार व सह-कर्जदारांनी आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) कडून खाली नमूद सुरक्षित कर्ज घेतली होती. खाली नमूद कर्जदार व सह-कर्जदारांनी कर्ज त्यांच्या संबंधित मालमत्तांचे तारण ठेवून सुरक्षित करण्यात आले होते. ते संबंधित कर्ज करपातील अटी व शर्तीचे पालन करण्यात असमर्थ ठरल्याने व ते अनियमित झाल्याने त्यांची कर्जे आस्वीआय च्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार अनुपलब्ध असून मग्न र्ग्य करण्यात आलेली आहेत. खालील तक्क्यात जारी करण्यात आलेल्या संबंधित सूचनांनुसार त्यांना **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** यांना देण असलेल्या रकमेचा वसुलीसाठी वर नमूद तारण मालमतेविरुद्ध संपेसी अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) व अनुच्छेद 14 अंतर्गत नॉईलजाने पावले उचलवावी लागतील. याशिवाय आणार्णास सदर अधिनियमाच्या अनु. 13(1३) अंतर्गत सदर अनामत मत्तेचे विक्री / भाडेवुटी किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने हस्तांतरण करण्यास परवानगी देणेत.

अनु. क्र. कर्ज खाते क्र.	कर्जदारा व सह-कर्जदारांचे नाव	अनुच्छेद 13(2) सूचना दिनांक	अनुच्छेद 13(2) सूचनेनुसार थक्काची रक्कम
1	90093965	मालमतेवरील कर्ज	1. आर्विल्य ख्वाई काकडे 2. अनिता ख्वाई काकडे

मालमत्तेचा पत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, फ्लॅट क्र. 12, मुपर विल्ट अप क्षेत्रफळ 42.72 चौ. मी. गोविंद रॅसिडेन्सी असे नाव आणि शेती असलेल्या आरसीसी इमारतीच्या टेस मजल्यावर स्थित, स. क्र. 47/1, प्लॉट क्र 466, क्षेत्रफळ 276.00 चौ. मी. यावर बांधलेले, जाववधारी, तालुका : फरगटा प्लांट : सातार, महाराष्ट्र - 415523 येथे स्थित, आणि चतुःसीमा पुढीलप्रमाणे : पूर्व – **पलॅट क्र. 1, दक्षिण – पलॅट क्र. 465, उत्तर – टेस, दक्षिण – कॉलनी रस्ता.**

मालमत्तेचा पत्ता : पुढील मालमत्तेचे सर्व खंड आणि तुकडे, निवासी घर क्षेत्रफळ 784 चौ. फू. (56*१4), टिन शीट शेड क्षेत्रफळ 140 चौ. फू. (14*1०), टॅपलेट क्षेत्रफळ 50 चौ. फू. (1०*5) म्हणजे एकूण क्षेत्रफळ 974 चौ. फू. आणि खुली जागा क्षेत्रफळ 1500 चौ. फू. म्हणजे एकूण क्षेत्रफळ 2474 चौ. फू., ग्रामपंचायत मालमत्ता क्र. 772, गाव : आसू, तालुका : फरगटा, जिल्हा : सातार महाराष्ट्र-415523 येथे स्थित, सच्या श्री. सागर शर्मित बनसोडे यांच्याकडे आहे, एकात्रित चतुःसीमा खालीलप्रमाणे : पूर्व – **सतीश भोसले यांची उर्वरित मालमत्ता, पश्चिम : रस्ता, उत्तर : दत्ता पवार यांची मालमत्ता, दक्षिण : लालसाब शेख यांची मालमत्ता.**

याद्वारे आणार्णास सदर सूचना प्रकाशित होण्याच्या दिनांकापासून 60 दिवसांचे आत वरील तक्क्यात दर्शाविलेल्या तपशीलानुसार आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते) यांना आपणाकडून घेणे असलेल्या रकमेचा त्यांच्या संबंधित दिनांकापासून कंत्राटी दरवरील व्याजासह आणि इतर खर्च व शुल्कांसह भरणे करण्याचे आवाहन करण्यात येते, असे न केल्यास निमनव्यावहारकांना **आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)** यांना घेणे असलेल्या रकमेचा वसुलीसाठी वर नमूद तारण मालमतेविरुद्ध संपेसी अधिनियमाच्या अनुच्छेद 13(4) व अनुच्छेद 14 अंतर्गत नॉईलजाने पावले उचलवावी लागतील. याशिवाय आणार्णास सदर अधिनियमाच्या अनु. 13(1३) अंतर्गत सदर अनामत मत्तेचे विक्री / भाडेवुटी किंवा इतर कोणत्याही पद्धतीने हस्तांतरण करण्यास परवानगी देणेत.

रवा/- प्राधिकृत अधिकारी, आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड (पूर्वीची कॅपिटल फर्स्ट लिमिटेड जी आयडीएफसी बँक लिमिटेड मध्ये विलीन होऊन आता आयडीएफसी फर्स्ट बँक लिमिटेड म्हणून ओळखण्यात येते)

दिनांक : 16.09.2025

स्थान : सातार, महाराष्ट्र